

# Междинен консолидиран съкратен финансов отчет

**БЪЛГЕРИАН ЕЪРУЕЙЗ ГРУП ЕАД**

31 март 2023 г.



# Съдържание

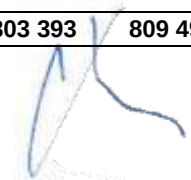
|                                                                                              | Страница |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние                                | 1        |
| Междинен съкратен консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия<br>всеобхватен доход | 3        |
| Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал                       | 4        |
| Междинен съкратен консолидиран отчет за паричните потоци                                     | 6        |
| Пояснения към Междинния съкратен консолидиран финансов отчет                                 | 7        |

## Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние

|                                                     | Пояснение | 31.03.2023<br>хил. лв. | 31.12.2022<br>хил. лв. |
|-----------------------------------------------------|-----------|------------------------|------------------------|
| <b>Нетекущи активи</b>                              |           |                        |                        |
| Летателни апарати и двигатели                       | 11        | 28 627                 | 29 955                 |
| Имоти, машини и съоръжения                          | 11        | 654                    | 700                    |
| Активи с право на ползване                          | 12        | 329 662                | 343 595                |
| Инвестиционни имоти                                 | 13        | 166 688                | 166 379                |
| Нематериални активи                                 |           | 92 311                 | 93 456                 |
| Инвестиции отчитани по метода на собствения капитал | 8         | 20 800                 | 21 621                 |
| Дългосрочни финансови активи                        | 10        | 14 140                 | 14 046                 |
| Дългосрочни вземания от свързани лица               | 22.1      | 2 533                  | 2 533                  |
| Търговски и други вземания                          |           | 346                    | 346                    |
| Отсрочени данъчни активи                            |           | 6 535                  | 6 235                  |
| <b>Нетекущи активи</b>                              |           | <b>661 996</b>         | <b>678 866</b>         |
| <b>Текущи активи</b>                                |           |                        |                        |
| Материални запаси                                   |           | 7 778                  | 7 592                  |
| Краткосрочни финансови активи                       | 14        | 26 996                 | 27 778                 |
| Вземания от свързани лица                           | 22.2      | 3 510                  | 2 155                  |
| Търговски и други вземания                          | 15        | 78 075                 | 68 593                 |
| Предплащания и други активи                         |           | 5 930                  | 5 664                  |
| Пари и парични еквиваленти                          | 16        | 19 108                 | 18 849                 |
| <b>Текущи активи</b>                                |           | <b>141 397</b>         | <b>130 631</b>         |
| <b>Общо активи</b>                                  |           | <b>803 393</b>         | <b>809 497</b>         |

Изготвил:   
/Александър Керезов/

Дата: 29.05.2023 г.

Изпълнителен директор:   
/Любомир Чакъров/

Изпълнителен директор:   
/Христо Тодоров/



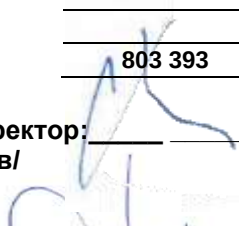
## Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние (продължение)

| Собствен капитал и пасиви                                                   | Пояснение | 31.12.2022<br>хил. лв. | 31.12.2021<br>хил. лв. |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------|------------------------|
| <b>Собствен капитал</b>                                                     |           |                        |                        |
| Акционерен капитал                                                          | 17.1      | 30 881                 | 30 881                 |
| Преоценъчен резерв                                                          |           | 89 176                 | 89 176                 |
| Други резерви                                                               | 17.2      | 189 252                | 189 252                |
| Натрупана загуба                                                            |           | (149 991)              | (150 893)              |
| <b>Собствен капитал, отнасящ се до собствениците на предприятието майка</b> |           | <b>159 318</b>         | <b>158 416</b>         |
| Неконтролиращо участие                                                      |           | 36                     | 36                     |
| <b>Общо собствен капитал</b>                                                |           | <b>159 354</b>         | <b>158 452</b>         |
| <b>Пасиви</b>                                                               |           |                        |                        |
| <b>Дългосрочни пасиви</b>                                                   |           |                        |                        |
| Задължения по лизингови договори                                            |           | 209 623                | 218 185                |
| Дългосрочни получени заеми и други финансови задължения                     | 19        | 85 330                 | 91 278                 |
| Дългосрочни задължения към свързани лица                                    | 22.3      | 134 102                | 136 577                |
| Пенсионни задължения към персонала                                          |           | 577                    | 577                    |
| Дългосрочни търговски задължения                                            |           | 177                    | 177                    |
| Отсрочни данъчни пасиви                                                     |           | 10 928                 | 10 928                 |
| <b>Нетекущи пасиви</b>                                                      |           | <b>440 737</b>         | <b>457 722</b>         |
| <b>Краткосрочни пасиви</b>                                                  |           |                        |                        |
| Търговски задължения                                                        | 18        | 52 959                 | 50 847                 |
| Краткосрочни получени заеми и други финансови задължения                    | 19        | 47 732                 | 47 095                 |
| Задължения към свързани лица                                                | 22.3      | 25 687                 | 27 895                 |
| Задължения по лизингови договори                                            |           | 33 928                 | 34 241                 |
| Пенсионни и други задължения към персонала                                  |           | 2 365                  | 2 269                  |
| Провизии                                                                    |           | 1 326                  | 1 326                  |
| Други задължения                                                            |           | 35 664                 | 29 650                 |
| Текущи пасиви                                                               |           | <b>203 302</b>         | <b>193 323</b>         |
| <b>Общо пасиви</b>                                                          |           | <b>644 039</b>         | <b>651 045</b>         |
| <b>Общо собствен капитал и пасиви</b>                                       |           | <b>803 393</b>         | <b>809 497</b>         |

Изготвил:   
/Александър Керзов/

Дата: 29.05.2023 г.



Изпълнителен директор:   
/Любомир Чакъров/

Изпълнителен директор:   
/Христо Тодоров/

## Междинен съкратен консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за периода, приключващ на 31 декември

| Пояснение                                                          | 31.03.2023      | 31.03.2022      |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                                                    | хил. лв.        | хил. лв.        |
| Приходи от оперативна дейност                                      | 43 653          | 22 903          |
| Други приходи                                                      | 18 215          | 29 732          |
| Продажба на нетекущи активи                                        | 217             | -               |
| <b>Приходи от оперативна дейност</b>                               | <b>62 085</b>   | <b>52 635</b>   |
| Разходи за външни услуги                                           | (23 505)        | (16 135)        |
| Разходи за материали                                               | (14 526)        | (10 500)        |
| Разходи за персонала                                               | (2 925)         | (2 516)         |
| Разходи за амортизация на нефинансови активи                       | (16 636)        | (12 440)        |
| Други разходи                                                      | (2 058)         | (1 192)         |
| <b>Разходи за оперативна дейност</b>                               | <b>(59 650)</b> | <b>(42 783)</b> |
| <b>Печалба от оперативна дейност</b>                               | <b>2 435</b>    | <b>9 852</b>    |
| Печалба от инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал    | 142             | 608             |
| Финансови разходи                                                  | (1 803)         | (11 063)        |
| Финансови приходи                                                  | 128             | 974             |
| <b>Загуба преди данъци</b>                                         | <b>902</b>      | <b>371</b>      |
| Разходи за данъци върху доходите                                   | -               | -               |
| <b>Загуба за периода</b>                                           | <b>902</b>      | <b>371</b>      |
| Друг всеобхватен доход/(загуба)                                    | -               | -               |
| <b>Друг всеобхватен доход/(загуба) за периода, нетно от данъци</b> | <b>902</b>      | <b>-</b>        |
| <b>Общо всеобхватна загуба за периода</b>                          | <b>902</b>      | <b>371</b>      |

Изготвил:

/Александър Керезов/

Дата: 29.05.2023 г.

Изпълнителен директор:

/Любомир Чакъров/

Изпълнителен директор:

/Христо Тодоров/



## Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал за периода, приключващ на 31 декември

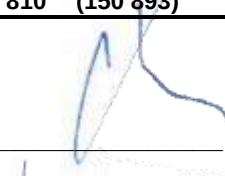
Всички суми са в хил. лв.

|                                    | Собствен капитал, принадлежащ на предприятието-майка на Български Еървейз Груп ЕАД |                                               |                  |                                                          |                                         |                                      |           | Натрупан а загуба | Общо | Неконтро лиращо участие | Общо собствен капитал |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------|-----------|-------------------|------|-------------------------|-----------------------|
|                                    | Акционере н капитал                                                                | Допълнителн и вноски от едноличния собственик | Законови резерви | Други резерви Резерв от преоценка на нефинансов и активи | Резерв от преоценка на финансови активи | Резерв от актюерски печалби и загуби |           |                   |      |                         |                       |
| Салдо към 1 януари 2022 г.         | 30 881                                                                             | 186 045                                       | 3 088            | 89 176                                                   | (691)                                   | 867                                  | (156 673) | 152 693           | 36   |                         | 152 729               |
| Бизнес комбинации                  | -                                                                                  | -                                             | -                | -                                                        | -                                       | -                                    | 94        | 94                | -    |                         | 94                    |
| Транзакции със собствениците       | -                                                                                  | -                                             | -                | -                                                        | -                                       | -                                    | 94        | 94                | -    |                         | 94                    |
| Нетна печалба за годината          | -                                                                                  | -                                             | -                | -                                                        | -                                       | -                                    | 5 494     | 5 494             | -    |                         | 5 494                 |
| Друг всеобхватен доход             | -                                                                                  | -                                             | -                | -                                                        | -                                       | (57)                                 | 193       | 136               | -    |                         | 136                   |
| Общо всеобхватен доход за годината | -                                                                                  | -                                             | -                | -                                                        | -                                       | (57)                                 | 5 687     | 5 630             | -    |                         | 5 630                 |
| Други промени                      |                                                                                    |                                               |                  |                                                          |                                         |                                      | (1)       | (1)               |      |                         | (1)                   |
| Салдо към 31 декември 2022 г.      | 30 881                                                                             | 186 045                                       | 3 088            | 89 176                                                   | (691)                                   | 810                                  | (150 893) | 158 416           | 36   |                         | 158 452               |

Изготвил:   
/Александър Керзов/

Дата: 29.05.2023 г.



Изпълнителен директор:   
/Любомир Чакров/

Изпълнителен директор:   
/Христо Тодоров/

## Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал за периода, приключващ на 31 декември

Всички суми са в хил. лв.

| Всички суми са в хил. лв.                 | Собствен капитал, принадлежащ на акционера на Българскиан Еървейз Груп ЕАД |                                              |                  |                                                            |                                         |                                      | Общо      | Неконтролирано участие | Общо собствен капитал |                  |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------|-----------|------------------------|-----------------------|------------------|
|                                           | Акционерен капитал                                                         | Допълнителни вноски от едноличния собственик | Законови резерви | Други резерви<br>Резерв от преоценка на нефинансови активи | Резерв от преоценка на финансови активи | Резерв от актюерски печалби и загуби |           |                        |                       | Натрупана загуба |
| Салдо към 1 януари 2023 г.                | 30 881                                                                     | 186 045                                      | 3 088            | 89 176                                                     | (691)                                   | 810                                  | (150 893) | 158 416                | 36                    | 158 452          |
| Бизнес комбинации                         | -                                                                          | -                                            | -                | -                                                          | -                                       | -                                    | -         | -                      | -                     | -                |
| Транзакции със собствениците              | -                                                                          | -                                            | -                | -                                                          | -                                       | -                                    | -         | -                      | -                     | -                |
| Нетна загуба за периода                   | -                                                                          | -                                            | -                | -                                                          | -                                       | -                                    | 902       | 902                    | -                     | 902              |
| Друг всеобхватен доход, нетно след данъци | -                                                                          | -                                            | -                | -                                                          | -                                       | -                                    | -         | -                      | -                     | -                |
| Общо всеобхватен доход за годината        | -                                                                          | -                                            | -                | -                                                          | -                                       | -                                    | 902       | 902                    | -                     | 902              |
| Салдо към 31 март 2023 г.                 | 30 881                                                                     | 186 045                                      | 3 088            | 89 176                                                     | (691)                                   | 810                                  | (149 991) | 159 318                | 36                    | 159 354          |

Изготвил: \_\_\_\_\_  
/Александър Керезов/

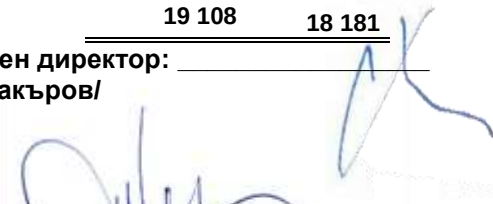
Дата: 29.05.2023 г.



Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
/Любомир Чакъров/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
/Христо Тодоров/

## Междинен съкратен консолидиран отчет за паричните потоци за периода, приключващ на 31 март

| Пояснение                                                                                                                    | 31.03.2023                                                                                                                              | 31.03.2022     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|                                                                                                                              | хил. лв.                                                                                                                                | хил. лв.       |
| <b>Оперативна дейност</b>                                                                                                    |                                                                                                                                         |                |
| Постъпления от клиенти                                                                                                       | 60 740                                                                                                                                  | 36 557         |
| Плащания към доставчици                                                                                                      | (49 158)                                                                                                                                | (37 566)       |
| Плащания към персонал и осигурителни институции                                                                              | (3 132)                                                                                                                                 | (2 696)        |
| Плащания за данъци, различни от корпоративен                                                                                 | (1 111)                                                                                                                                 | (872)          |
| Постъпления от дивиденди                                                                                                     | -                                                                                                                                       | 257            |
| Други постъпления/(плащания), нетно                                                                                          | (564)                                                                                                                                   | (56)           |
| <b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>                                                                             | <b>6 775</b>                                                                                                                            | <b>(4 376)</b> |
| <b>Инвестиционна дейност</b>                                                                                                 |                                                                                                                                         |                |
| Придобиване на имоти, машини и съоръжения и летателни апарати                                                                | -                                                                                                                                       | (4)            |
| Придобиване на нематериални активи                                                                                           | -                                                                                                                                       | (320)          |
| Предоставени заеми                                                                                                           | 76                                                                                                                                      | -              |
| <b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>                                                                          | <b>76</b>                                                                                                                               | <b>(324)</b>   |
| <b>Финансова дейност</b>                                                                                                     |                                                                                                                                         |                |
| Получени заеми                                                                                                               | 2 737                                                                                                                                   | 12 502         |
| Плащания по получени заеми                                                                                                   | (8 676)                                                                                                                                 | (9 471)        |
| Други плащания за финансова дейност                                                                                          | (135)                                                                                                                                   | (6)            |
| <b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>                                                                              | <b>(6 074)</b>                                                                                                                          | <b>3 025</b>   |
| Нетна промяна в пари и парични еквиваленти                                                                                   | 777                                                                                                                                     | (1 675)        |
| Пари и парични еквиваленти в началото на годината                                                                            | 18 849                                                                                                                                  | 19 723         |
| Загуба от валутна преоценка на парични средства                                                                              | (518)                                                                                                                                   | 251            |
| Ефект от очаквани кредитни загуби                                                                                            | -                                                                                                                                       | (118)          |
| <b>Пари и парични еквиваленти в края на годината</b>                                                                         | <b>19 108</b>                                                                                                                           | <b>18 181</b>  |
| Изготвил: <br><b>/Александър Керезов/</b> | Изпълнителен директор: <br><b>/Любомир Чакъров/</b> |                |
| Дата: 29.05.2023 г.                                                                                                          | Изпълнителен директор: <br><b>/Христо Тодоров/</b>  |                |





## Пояснения към междинния съкратен финансов отчет

### 1. Предмет на дейност

**Бългериан Еървейз Груп ЕАД** е регистрирано като акционерно дружество през 2003 г. по фирмено дело 5119 на Софийски Градски Съд. Едноличен акционер на дружеството е Химимпорт АД. Дружеството е създадено с цел да инвестира в дъщерни дружества от сферата на авиацията. Дружеството е с акционерен капитал в размер на 30 881 106 броя обикновени поименни акции с номинална стойност от по 1 лв. всяка, общо за 30 881 106 лв., ЕИК 131085074. На 20 септември 2019 г. е регистрирана емисия облигации на Дружеството на БФБ АД.

Дружеството се управлява чрез едностепенна система на управление, включваща Съвет на директорите в състав:

Александър Димитров Керезов - член на СД  
Любомир Тодоров Чакъров - член на СД и Изпълнителен директор  
Христо Тодоров Тодоров - член на СД и Изпълнителен директор  
Красимир Спасов Минков – член на СД

Дружеството се представлява от изпълнителните директори Христо Тодоров Тодоров и Любомир Тодоров Чакъров само заедно.

### 2. Основа за изготвяне на Междинния консолидиран финансов отчет

Този междинен съкратен консолидиран финансов отчет за период от три месеца до 31 март 2023 г. на Групата е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от ЕС. Той не съдържа цялата информация, която се изисква за изготвяне на пълни годишни финансови отчети съгласно МСФО и следва да се чете заедно с годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2021 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Отделните елементи на междинния консолидиран финансов отчет на Групата се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятията от Групата извършват дейността си ("функционална валута"). Междинният консолидиран финансов отчет е съставен в български лева (лв.), което е функционалната валута на предприятието майка. Това е функционалната валута на дружеството-майка и на дъщерните дружества. Валутата на представяне на Групата е български лева.

Всички суми са представени в хиляди лева (хил.лв.) (включително сравнителната информация за 2022 г.), освен ако не е посочено друго.

Междинният консолидиран финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

### 3. Счетоводна политика

Този междинен съкратен консолидиран финансов отчет е изготвен съгласно приетата счетоводна политика в последния годишен консолидиран финансов отчет към 31 декември 2022 г.

#### 3.1. Промени в приблизителните оценки

При изготвянето на представения междинен съкратен консолидиран финансов отчет са използвани редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи. Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

При изготвянето на представения междинен съкратен консолидиран финансов отчет значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на Групата и основните източници на несигурност на счетоводните приблизителни оценки не се различават от тези, оповестени в годишния финансов отчет на Групата към 31 декември 2022 г.

### **3.2. Управление на риска относно финансови инструменти**

Групата е изложена на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. Най-значимите финансови рискове, на които е изложена Групата са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Междинният съкратен консолидиран финансов отчет не включва цялата информация относно управлението на риска и оповестяванията, изисквани при изготвянето на годишни консолидирани финансови отчети, и следва да се чете заедно с годишния консолидиран финансов отчет на Групата към 31 декември 2022 г. Не е имало промени в политиката за управление на риска относно финансови инструменти през периода

## **4. Счетоводни оценки**

За целите на изготвянето на този междинен съкратен консолидиран финансов отчет, ръководството на Групата е приложило счетоводни приблизителни оценки и предположения при оценката на своите активи, пасиви, приходи и разходи. Действителните резултати могат да се различават от тези оценки и предположения на ръководството. Счетоводните приблизителни оценки и предположения, приложени в този междинен консолидиран съкратен финансов отчет, не се различават от последния годишен консолидиран финансов отчет на Групата към 31 декември 2022 г., с изключение на промените в приблизителната оценка на задълженията за разходи за данъци върху дохода.

## **5. Нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, които влизат в сила на 1 януари 2023**

Групата е приела следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти и одобрени от ЕС, които са уместни и в сила за финансовите отчети на Групата за годишния период, започващ на 1 януари 2022 г., но нямат значително влияние върху финансовите резултати или позиции на Групата:

- Изменения в МСФО 3 Бизнес Комбинации, МСС 16 Имоти, машини и съоръжения, МСС 37 Провизии, условни задължения и условни активи в сила от 1 януари 2022 г., приети от ЕС
- Годишни подобрения 2018-2020 г. в сила от 1 януари 2022 г., приети от ЕС

## **6. Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Групата**

### **Промени в счетоводната политика**

#### **Нови стандарти, изменения и разяснение към МСФО, които са влезли в сила от 1 януари 2021 г.**

Групата е приела следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти и одобрени от ЕС, които са уместни и в сила за финансовите отчети на Групата за годишния период, започващ на 1 януари 2022 г., но нямат значително влияние върху финансовите резултати или позиции на Групата:

- Изменения в МСФО 3 Бизнес Комбинации, МСС 16 Имоти, машини и съоръжения, МСС 37 Провизии, условни задължения и условни активи в сила от 1 януари 2022 г., приети от ЕС

- Годишни подобрения 2018-2020 г. в сила от 1 януари 2022 г., приети от ЕС

### **Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Групата**

Към датата на одобрение на този консолидиран финансов отчет са публикувани нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2022 г., и не са били приложени от по-ранна дата от Групата. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Групата през първия период, започващ след датата на влизането им в сила.

Информация за тези стандарти и изменения, които имат ефект върху консолидирания финансов отчет на Групата, е представена по-долу:

- Изменения в МСФО 17 Застрахователни договори в сила от 1 януари 2023 г., приет от ЕС
- Изменения на МСС 1 Представяне на финансовите отчети, МСФО Изявления за приложение 2: Оповестяване на счетоводни политики, в сила от 1 януари 2023 г., приети от ЕС
- Изменения в МСС 8 Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки: Определение на счетоводни приблизителни оценки, в сила от 1 януари 2023 г., приети от ЕС
- Изменения в МСС 12 Данъци върху дохода: Отсрочените данъци свързани с активи и пасиви произтичащи от единични транзакции в сила от 1 януари 2023 г., приети от ЕС
- Изменения в МСФО 17 Застрахователни договори: Първоначално прилагане на МСФО 17 и МСФО 9 – Сравнителна информация в сила от 1 януари 2023 г., приети от ЕС.
- Изменения в МСС 1 Представяне на финансовите отчети: Класификация на пасивите като текущи и нетекущи, в сила не по-рано от 1 януари 2024 г., все още не са приети от ЕС
- Изменения на МСФО 16 Лизинг: Задължение по лизинг при продажба и обратен лизинг в сила не по-рано от 1 януари 2024 г. Все още не са приети от ЕС
- Изменения в МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени“ в сила от 1 януари 2016 г., не са приети от ЕС

## **7. Значителни събития и сделки**

На 21 февруари 2022 г. с указ на Президента на Руската Федерация, бяха признати като самостоятелни държави Донецката народна република и Луганската народна република. На 24 февруари 2022 г. Министерство на отбраната на РФ обяви „специална военна операция“ на територията на Република Украйна.

Започналите военни действия на територията на Република Украйна и свързаните с тях мерки, които бяха въведени от държавите от Европейския съюз, вкл. България спрямо Руска Федерация и реципрочно - пораждат геополитическо, макроикономическо и пазарно напрежение, чието изражение са високите цени на стоки, енергийни ресурси, инфлация и пазарни колебания.

Икономическите последици от военния конфликт в Украйна не могат да бъдат оценени, но вече индикират за изключително сериозни ефекти върху цялостната глобална икономика. Цените на енергията и суровините — включително на пшеницата и другите зърнени култури — се повишиха значително, утежнявайки допълнително инфлационния натиск от смущенията във веригата за доставки и от възстановяването от пандемията, предизвикана от Covid-19. Очаква се ценовите сътресения да окажат влияние и в световен мащаб. Ако конфликтът търпи негативно развитие или се проточи за по-продължителен период от време, икономическите щети ще бъдат значими и се очаква да засегнат всички сектори на икономиката, както на България, така и на ЕС.

Ръководството на Групата ще продължи да следи потенциалното въздействие и ще предприеме всички възможни мерки за смекчаване на евентуални потенциални ефекти. Ръководството на Групата е предприело комплекс от организационни мерки, с цел Групата да отговаря на всички въведени ограничения и санкции при трансфера на средства от и към Русия и/или

санкционирани лица и институции, включително и дейности по повишаване и укрепване на защитата от потенциални зловредни действия и атаки срещу информационните ресурси и инфраструктура.

## 8. Инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал

### 8.1. Инвестиции в асоциирани предприятия

Групата притежава акции или дялове от капитала на следните асоциирани предприятия:

|                            | 31.03.2023    | Участие | 31.12.2023    | Участие |
|----------------------------|---------------|---------|---------------|---------|
|                            | хил. лв.      | %       | хил. лв.      | %       |
| Луфтханза Техник София ООД | 9 331         | 24.90%  | 9 211         | 24.90%  |
| Суиспорт България АД       | 5 179         | 49.00%  | 6 155         | 49.00%  |
| Силвър Уингс България ООД  | 3 582         | 42.50%  | 3 569         | 42.50%  |
| Амадеус България ООД       | 365           | 44.99%  | 365           | 44.99%  |
|                            | <b>18 457</b> |         | <b>19 300</b> |         |

Инвестициите в асоциирани предприятия са отчетени в междинния съкратен консолидиран финансов отчет на Групата по метода на собствения капитал. Датата на междинните финансови отчети на асоциираните предприятия е 31 март 2023 г.

Групата е получила дивиденди на стойност 958 хил.лв (2022: 4 772 хил.лв.)

### 8.2. Инвестиции в съвместни предприятия

Групата притежава акции или дялове от капитала на следните съвместни предприятия:

| Име                       | Страна на учредяване | Основна дейност                                        |
|---------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------|
| Нюанс БГ АД               | България             | Безмитна търговия                                      |
| ДЗЗД България Ер – Посока | България             | Продажба на самолетни билети и хотелиерско настаняване |
| ДЗЗД България Ер и Посока | България             | Продажба на самолетни билети и хотелиерско настаняване |

Дялово участие на групата 2 343 хил.лв. (2022: 2 210 хил.лв.)

Групата не е получила дивиденди

## 9. Отчитане по сегменти

Ръководството, отговорно за вземане на оперативни решения, определя оперативните сегменти базирайки се на видовете дейности, основните продукти и услуги, които се осъществяват от Групата. Дейността на Групата се разглежда като съвкупност от единици – оперативни сегменти, които могат да варират в зависимост от естеството и развитието на конкретен сегмент, като се отчита влиянието на рискови фактори, парични потоци, продукти и пазарни изисквания.

Всеки от оперативните сегменти се управлява отделно, доколкото той изисква отделни технологии и ресурси, както и отделни маркетингови подходи.

Съгласно МСФО 8 обявените печалби по сегменти, се основават на информацията, която се използва за нуждите на вътрешно управленско отчитане и която се преглежда регулярно от лицата, отговорни за вземане на оперативни решения.

При отчитането по сегменти според МСФО 8 Групата прилага същата политика на оценяване, както в последния годишен консолидиран финансов отчет.

Основните оперативни сегменти на Групата са следните:

- Транспортен сектор
- Недвижими имоти

Сделките в Групата между отделните сегменти се извършват при пазарни условия.  
Информацията за оперативните сегменти на Групата е обобщена, както следва:

31.12.2022

|                                                                 | Транспорт       | Недвижими имоти | Елиминации     | Консолидиран    |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|-----------------|
|                                                                 | хил. лв.        | хил. лв.        | хил. лв.       | хил. лв.        |
| Приходи от оперативна дейност                                   | 43 653          | -               | -              | 43 653          |
| Други приходи                                                   | 15 948          | 3 359           | (1 092)        | 18 215          |
| Приходи от продажба на нетекущи активи                          | -               | 217             | -              | 217             |
| <b>Приходи от оперативна дейност</b>                            | <b>59 601</b>   | <b>3 576</b>    | <b>(1 092)</b> | <b>62 085</b>   |
| Разходи за външни услуги                                        | (23 700)        | (897)           | 1 092          | (23 505)        |
| Разходи за материали                                            | (14 526)        | -               | -              | (14 526)        |
| Разходи за персонала                                            | (2 915)         | (10)            | -              | (2 925)         |
| Разходи за амортизация на нефинансови активи                    | (16 610)        | (1 284)         | 1 258          | (16 636)        |
| Други разходи                                                   | (2 033)         | (25)            | -              | (2 058)         |
| <b>Разходи за оперативна дейност</b>                            | <b>(59 784)</b> | <b>(2 216)</b>  | <b>2 350</b>   | <b>(59 650)</b> |
| <b>Печалба/(загуба) от оперативна дейност</b>                   | <b>(183)</b>    | <b>1 360</b>    | <b>1 258</b>   | <b>2 435</b>    |
| Печалба от инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал | -               | -               | 142            | 142             |
| Финансови разходи                                               | (1 448)         | (355)           | -              | (1 803)         |
| Финансови приходи                                               | 1 087           | (1)             | (958)          | 128             |
| <b>Загуба преди данъци</b>                                      | <b>(15 249)</b> | <b>1 004</b>    | <b>442</b>     | <b>902</b>      |
| Разходи за данъжи върху доходите                                | -               | -               | -              | -               |
| <b>Загуба за периода</b>                                        | <b>(15 249)</b> | <b>1 004</b>    | <b>442</b>     | <b>902</b>      |
| Активи                                                          | 1 021 560       | 177 406         | (395 573)      | 803 393         |
| Пасиви                                                          | 733 712         | 85 319          | (174 992)      | 644 039         |

## 10. Дългосрочни финансови активи

|                                                                                   | 31.03.2023<br>хил. лв. | 31.12.2022<br>хил. лв. |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| <i>Дългови инструменти по амортизируема стойност</i>                              |                        |                        |
| Предоставени заеми                                                                | 6 267                  | 6 173                  |
| Нефатурирани вземания по договори за наем                                         | (2 550)                | (2 550)                |
| <i>Капиталови инструменти по справедлива стойност през друг всеобхватен доход</i> |                        |                        |
| Неборсови капиталови инструменти                                                  | 10 423                 | 10 423                 |
|                                                                                   | <b>14 140</b>          | <b>14 046</b>          |

## 11. Летателни апарати, имоти, машини и съоръжения

| Летателни апарати и двигатели                 | Двигатели    | Подобрения на самолети | Оборудване за самолети | Пленери    | Разходи за придобиване | Общо          |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------------|------------------------|------------|------------------------|---------------|
|                                               | хил. лв.     | хил. лв.               | хил. лв.               | хил. лв.   | хил. лв.               | хил. лв.      |
| <b>Брутна балансова стойност</b>              |              |                        |                        |            |                        |               |
| Салдо към 1 януари 2023 г.                    | 10 761       | 25 223                 | 1 180                  | 128        | -                      | 37 292        |
| Новопридобити                                 | -            | 1 162                  | 77                     | -          | 95                     | 1 334         |
| Отписани                                      | -            | -                      | -                      | -          | (82)                   | (82)          |
| Салдо към 31 март 2023 г.                     | 10 761       | 26 385                 | 1 257                  | 128        | 13                     | 38 544        |
| <b>Амортизация</b>                            |              |                        |                        |            |                        |               |
| Салдо към 1 януари 2023 г.                    | (3 615)      | (4 933)                | (113)                  | -          | -                      | (8 661)       |
| Амортизация                                   | (626)        | (626)                  | (4)                    | -          | -                      | (1 256)       |
| Салдо към 31 март 2023 г.                     | (4 241)      | (5 559)                | (117)                  | -          | -                      | (9 917)       |
| <b>Балансова стойност към 31 март 2023 г.</b> | <b>6 520</b> | <b>20 826</b>          | <b>1 140</b>           | <b>128</b> | <b>13</b>              | <b>28 627</b> |

| Имоти, машини и съоръжения                    | Сгради     | Машини, оборудване, компютри | Транспортни средства | Офис оборудване | Разходи за придобиване | Подобрения на наети активи | Общо       |
|-----------------------------------------------|------------|------------------------------|----------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------|
|                                               | хил. лв.   | хил. лв.                     | хил. лв.             | хил. лв.        | хил. лв.               | хил. лв.                   | хил. лв.   |
| <b>Брутна балансова стойност</b>              |            |                              |                      |                 |                        |                            |            |
| Салдо към 1 януари 2023 г.                    | 280        | 2 478                        | 615                  | 1 437           | 113                    | 1 894                      | 6 817      |
| Салдо към 31 март 2023 г.                     | 280        | 2 478                        | 615                  | 1 437           | 113                    | 1 894                      | 6 817      |
| <b>Амортизация</b>                            |            |                              |                      |                 |                        |                            |            |
| Салдо към 1 януари 2023 г.                    | (138)      | (2 153)                      | (615)                | (1 317)         | -                      | (1 894)                    | (6 117)    |
| Начислена амортизация                         | (3)        | (40)                         | -                    | (3)             | -                      | -                          | (46)       |
| Салдо към 31 март 2023 г.                     | (141)      | (2 193)                      | (615)                | (1 320)         | -                      | (1 894)                    | (6 163)    |
| <b>Балансова стойност към 31 март 2023 г.</b> | <b>139</b> | <b>285</b>                   | <b>-</b>             | <b>117</b>      | <b>113</b>             | <b>-</b>                   | <b>654</b> |

## 12. Активи с право на ползване

| 31.03.2023                                 | Сгради | Транспортни средства | Ремонт на наети активи | Разходи по придобиване на ДМА | Общо    |
|--------------------------------------------|--------|----------------------|------------------------|-------------------------------|---------|
| Балансова стойност към 31 март 2023 г.     | 438    | 308 770              | 20 242                 | 212                           | 329 662 |
| Балансова стойност към 31 декември 2022 г. | 575    | 320 359              | 22 585                 | 76                            | 343 595 |

## 13. Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти на Групата се отчитат по справедлива стойност, базирана на оценки на оторизирани оценители и представляват земи и сгради на територията на град София, България и могат да бъдат представени като следва:

|               | 31.03.2023<br>хил. лв. | 31.12.2022<br>хил. лв. |
|---------------|------------------------|------------------------|
| Земи и сгради | 166 688                | 166 379                |
|               | <b>166 688</b>         | <b>166 379</b>         |

## 14. Краткосрочни финансови активи

Краткосрочните финансови активи на Дружеството са както следва:

|                                                                       | 31.03.2023<br>хил. лв. | 31.12.2022<br>хил. лв. |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Неборсови капиталови инструменти                                      | 18 000                 | 18 000                 |
| Дългови инструменти по амортизирана стойност –<br>Предоставени заеми: | 8 996                  | 9 778                  |
|                                                                       | <b>26 996</b>          | <b>27 778</b>          |

Предоставените от Групата заеми са краткосрочни с падеж 31.12.2023 г. при годишни пазарни лихвени нива. Заемите са необезпечени.

## 15. Търговски и други вземания

|                                                   | 31.03.2023<br>хил. лв. | 31.12.2022<br>хил. лв. |
|---------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Търговски и други вземания, брутно                | 81 195                 | 71 713                 |
| Обезценка на търговски и други финансови вземания | (3 120)                | (3 120)                |
| <b>Общо търговски и други вземания</b>            | <b>78 075</b>          | <b>68 593</b>          |

## 16. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват следните елементи:

|                                    | 31.03.2023<br>хил. лв. | 31.12.2022<br>хил. лв. |
|------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Парични средства в брой и в банки: |                        |                        |



|                                          |               |               |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
| - евро                                   | 867           | 698           |
| - щатски долари                          | -             | 23            |
| - български лева                         | 1 344         | 1 117         |
| - руски рубли                            | 4             | 4             |
| - британски лири                         | -             | 122           |
| - други                                  | 111           | 103           |
| Обезценка                                | (95)          | (95)          |
| Парични средства в брой и банкови сметки | <b>2 231</b>  | <b>1 972</b>  |
|                                          |               |               |
| - Блокирани парични средства             |               |               |
| - български лева                         | 869           | 869           |
| - долари                                 | 15 179        | 15 179        |
| - евро                                   | 829           | 829           |
| Блокирани парични средства               | <b>16 877</b> | <b>16 877</b> |
|                                          |               |               |
| Общо пари и парични еквиваленти          | <b>19 108</b> | <b>18 849</b> |

Към 31 март 2023 г. Групата има блокирани 16 877 хил.лв. по гаранционни депозити и обезпечения по договори.

## 17. Собствен капитал

### 17.1. Акционерен капитал

Акционерният капитал на Дружеството майка се състои от 30 881 106 на брой обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 лв. за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от общото събрание на акционерите на Дружеството. Едноличен собственик на капитала на Дружеството - майка е Химимпорт АД.

### 17.2. Резерви

Законовите резерви към 31 март 2023 г. на стойност 3 088 хил. лв. са формирани по реда на действащото търговско законодателство. Другите резерви към 31 март 2023 г. в размер на 186 045 хил. лв. се отнасят до вноски на едноличния собственик.

|                            | Законови резерви | Допълнителни вноски от едноличния собственик | Резерв от преоценка на финансови активи | Преоценки по планове с дефинирани доходи | Резерв от актюерски печалби и загуби | Общо     |
|----------------------------|------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|----------|
|                            | хил. лв.         | хил. лв.                                     | хил. лв.                                | хил. лв.                                 | хил. лв.                             | хил. лв. |
| Салдо към 1 януари 2023 г. | 186 045          | 3 088                                        | (691)                                   | 89 176                                   | 810                                  | 278 428  |
| Салдо към 31 март 2023 г.  | 186 045          | 3 088                                        | (691)                                   | 89 176                                   | 810                                  | 278 428  |

## 18. Търговски и други задължения

Позицията включва следните финансови пасиви:

|                              | 31.03.2023<br>хил. лв. | 31.12.2022<br>хил. лв. |
|------------------------------|------------------------|------------------------|
| Търговски и други задължения | 52 959                 | 50 847                 |
| Общо балансова стойност      | <b>52 959</b>          | <b>50 847</b>          |

## 19. Финансови задължения

|                                | Текущи        |               | Нетекущи      |               |
|--------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                                | 31.03.2023    | 31.12.2022    | 31.03.2023    | 31.12.2022    |
|                                | хил. лв.      | хил. лв.      | хил. лв.      | хил. лв.      |
| Облигационен заем              | 3 000         | 4 749         | 16 500        | 19 500        |
| Банков заем                    | 26 093        | 26 093        | 40 659        | 43 655        |
| Други финансови задължения     | 5 242         | 5 242         | 26 386        | 28 123        |
| Заеми                          | 16 397        | 11 011        | 1 785         | -             |
| <b>Общо балансова стойност</b> | <b>50 732</b> | <b>47 095</b> | <b>85 330</b> | <b>91 278</b> |

## 20. Разходи за данъци върху дохода

Признатите разходи за данък са базирани на най-добрата преценка от страна на ръководството за очакваната средно претеглена годишна ставка за корпоративен данък. Приложимата годишна ставка на корпоративния данък за 2023 г. е 10% (годишната ставка за периода, приключващ на 31 декември 2022 г., е била 10 %).

## 21. Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен като за числител е използвана величината – нетна печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции.

Среднопретегленият брой обикновени акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба, намалена с разхода за дивиденди, подлежаща на разпределение, са както следва:

|                                                    | Към 31.03.2023 | Към 31.03.2022 |
|----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Нетна печалба в загуба, подлежаща на разпределение | 902 000        | 371 000        |
| Среднопретеглен брой акции                         | 30 881 106     | 30 881 106     |
| <b>Основено доход на акция (лева за акция)</b>     | <b>0,3</b>     | <b>0,01</b>    |

## 22. Разчети със свързани лица в края на периода

### 22.1. Дългосрочни вземания от свързани лица

|                                     | 31.03.2023   | 31.12.2022   |
|-------------------------------------|--------------|--------------|
|                                     | хил. лв.     | хил. лв.     |
| Дружества, отчитани по метода на СК | 2 533        | 2 533        |
|                                     | <b>2 533</b> | <b>2 533</b> |

### 22.2. Краткосрочни вземания от свързани лица

|                                     | 31.03.2023   | 31.12.2022   |
|-------------------------------------|--------------|--------------|
|                                     | хил. лв.     | хил. лв.     |
| Собственик                          | -            | -            |
| Дружества под общ контрол           | -            | 540          |
| Дружества, отчитани по метода на СК | 381          | 248          |
| Други свързани лица                 | 3 129        | 1 367        |
|                                     | <b>3 510</b> | <b>1 883</b> |

### 22.3. Задължения към свързани лица

|                                     | 31.03.2023<br>хил. лв. | 31.12.2022<br>хил. лв. |
|-------------------------------------|------------------------|------------------------|
| <b>Дългосрочни задължения</b>       |                        |                        |
| Собственик                          | 80 435                 | 82 677                 |
| Дружества под общ контрол           | 53 667                 | 53 900                 |
|                                     | <b>134 102</b>         | <b>136 577</b>         |
| <b>Краткосрочни задължения</b>      |                        |                        |
| Собственик                          | 1 752                  | 1 166                  |
| Дружества под общ контрол           | 14 848                 | 22 745                 |
| Дружества, отчитани по метода на СК | 5 173                  | 3 984                  |
| Други свързани лица                 | 3 914                  | -                      |
|                                     | <b>25 687</b>          | <b>27 895</b>          |

### 23. Условни активи и пасиви

В полза на Групата е учредено тридесет годишно право на ползване на 20 дка земя, съгласно договора за приватизация на Хемус Ер, както и други вещни права и собственоности, закупени от масата на несъстоятелността на АК Балкан.

### 24. Събития след края на отчетния период

За периода от 31 март 2023 г. до 29 май 2023 г. не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития.

### 25. Одобрение на междинния съкратен финансов отчет

Междинният съкратен консолидиран финансов отчет към 31 март 2023г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Съвета на директорите на 29 май 2023 г.